



MC

MONTCHOISY

LA RÉSERVE



Au cœur du Mont Choisy Golf & Beach Estate, domaine privé historique entre parcours de championnat et plage emblématique, Mont Choisy La Réserve imaginé par le cabinet londonien primé WATG réunit de remarquables villas en lisière de fairway, des appartements raffinés et des penthouses signature dans une composition tropicale contemporaine, sereine et pérenne. Une adresse discrète et durable qui compose une expérience résidentielle et un lifestyle d'une rare élégance.

Là où la terre, la lumière et la communauté donnent le ton

Ancré à Grand Baie, Mont Choisy marie nature, architecture et vie de quartier. La topographie, la lumière et la flore indigène inspirent des espaces bioclimatiques où l'intérieur s'ouvre naturellement sur l'extérieur. Un quotidien plus serein, relié, avec la signature assumée de la côte Nord.

An aerial photograph of the Mont Choisy Golf & Beach Estate. The image shows a large, well-maintained golf course with vibrant green fairways and several sand traps. A winding water feature, possibly a stream or a man-made canal, flows through the center of the estate, bordered by lush tropical vegetation and palm trees. To the left of the water, there is a cluster of modern, low-rise buildings with light-colored walls and dark roofs, likely part of the resort's accommodation. In the background, the estate meets the ocean, with a small town or village visible along the coast. The sky is filled with soft, white clouds, and the overall atmosphere is serene and luxurious.

Mont Choisy Golf & Beach Estate, réinventé avec soin

Une adresse à Grand Baie réinventée :
paysages connectés, plages proches et
parcours de golf 18 trous de championnat
avec écoles, soins et commodités à
quelques minutes.

Une vision réfléchie de l'art de vivre insulaire

Architecture intemporelle, paysages généreux
et réseau d'espaces à l'échelle humaine : ici,
le bien-être se mesure en espace, en calme et
en valeur durable pour les résidents.





Mont Choisy La Réserve : un art de vivre prestigieux au cœur d'une communauté resort

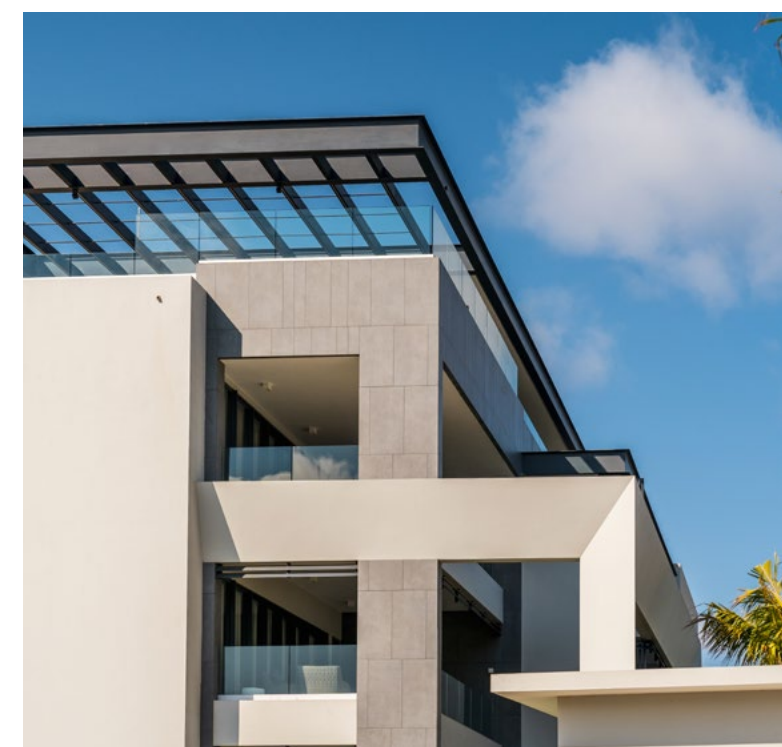
Une collection limitée au cœur vert du Domaine. Matières naturelles, lignes sobres et longues vues sur les fairways façonnent une véritable adresse guidée par la discrétion et l'esprit du Nord.



Une vision internationale et une touche locale

Conçue par le studio londonien de WATG et pilotée en urbanisme par l'Associate Principal Tony Menezes, La Réserve exprime un modernisme tropical raffiné une chorégraphie intégrée d'urbanisme, d'architecture et de paysage qui privilégie l'ombre, l'alizé et la fluidité. Des débords élégants et des cadrages ouvrent sur les jardins et l'eau, tandis que intimité, services et équipements sont calibrés aux standards internationaux du luxe. Une composition sereine, bioclimatique, confiante et minutieusement détaillée, conçue pour durer.

WATG



Master Plan

Légende

- En construction
- Livré

Un master plan apaisé et connecté, pensé pour la vie

Un plan lisible relie maisons, paysages et usages quotidiens. Au sein du Mont Choisy Golf & Beach Estate, chaque quartier se structure naturellement autour des vues, de l'ombre et des mobilités douces.



Le dernier chapitre de La Réserve

UNE COLLECTION LIMITÉE DE PENTHOUSES ET D'APPARTEMENTS



La Phase 6 marque l'aboutissement de Mont Choisy La Réserve, un développement résidentiel emblématique, conçu par les architectes de renommée mondiale WATG. Avec une collection limitée d'appartements et de penthouses dessinés avec élégance, c'est la toute dernière occasion d'acquérir un chez-soi au cœur de cette adresse signature. Proposée en VEFA (off-plan), la Phase 6 incarne l'aboutissement d'années de vision et de savoir-faire. De telles opportunités ne se présenteront plus.

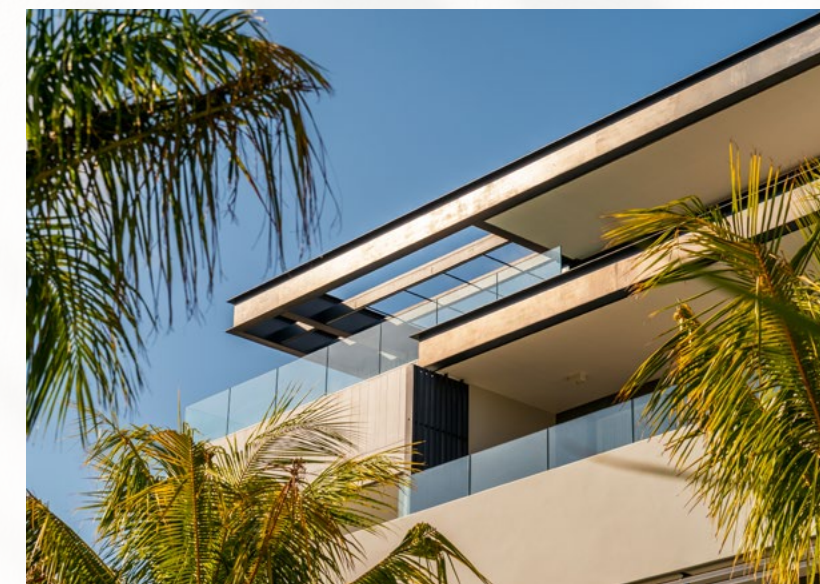




MC
MONTCHOISY
LA RÉSERVE

Penthouses

Un art de vivre en surplomb, avec vues
panoramiques sur la côte Nord



Des façades élégantes
pour une douceur de
vie au quotidien



Penthouses

Les penthouses couronnent les bâtiments et s'ouvrent sur des vues panoramiques. De généreuses terrasses prolongent les séjours ; les matériaux et les larges ouvertures estompent les limites. Un art de vivre discret et en hauteur, qui conjugue intimité, aisance et esprit des lieux.



Une terrasse cadrée par le ciel et la mer

Grande terrasse privée pour les cafés
à l'aube et les moments au soleil
couchant, un prolongement naturel des
pièces à vivre pour respirer et partager.



Conçu pour la convivialité, la performance et l'aisance

Une cuisine conviviale, ancrée par un agencement sur mesure et une pierre discrète. Les proportions favorisent les mouvements et la conversation ; la lumière naturelle adoucit chaque surface. La pratique rencontre l'élégance pour les repas du quotidien comme pour les grandes occasions.



Des espaces ouverts,
lumineux et discrètement
sophistiqués

Salon et salle à manger ne font qu'un espace apaisé. De larges ouvertures invitent la brise et la lumière ; des matières tactiles ancrent la pièce. Une toile élégante pour les rituels quotidiens, la réception et les moments de ressourcement.

BLOC TYPE A

Penthouse 4 Chambres

TROISIÈME ÉTAGE

4

CHAMBRES

4

SDB

2

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 368 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 508 M²

Superficie M²

1	Hall d'entrée	22.8
2	Séjour & salle à manger	54.7
3	Cuisine	13.9
4	Arrière-cuisine	5.9
5	Toilette d'invités	2.5
6	Store	3.4
7	Chambre 1	13.2
8	Salle de bains 1	4.9
9	Chambre 2	17.3
10	Salle de bains 2	7.7
11	Chambre 3	15.7
12	Salle de bains 3	9.1
13	Dressing 3	6.1
14	Chambre 4	17.6
15	Salle de bains 4	11.4
16	Dressing 4	7.2
17	Cour de service	4.4
18	Cour de service 2	6.2
19	Terrasse couverte	115.4
20	Terrasse ouverte & piscine	126.9
	Murs	40.1



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

BLOC TYPE A2

Penthouse 2 Chambres Type A

TROISIÈME ÉTAGE

2

CHAMBRES

2

SDB

2

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 218 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 295 M²

Superficie M²

1	Hall d'entrée	4.9
2	Séjour & salle à manger	44.3
3	Cuisine	17.3
4	Toilette d'invités	2.5
5	Chambre 2	15.4
6	Salle de bains 2	5.3
7	Chambre 1	15.8
8	Salle de bains 1	9.0
9	Dressing 1	3.7
10	Terrasse couverte	85.7
11	Terrasse ouverte & piscine	65.1
12	Murs	25.6



Penthouse 2 Chambres Type B

TROISIÈME ÉTAGE

2	2	2
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 197 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 220 M²

Superficie M²

1	Hall d'entrée	14.1
2	Séjour & salle à manger	32.3
3	Cuisine	13.5
4	Toilette d'invités	3.0
5	Chambre 2	12.8
6	Salle de bains 2	5.9
7	Chambre 1	18.9
8	Salle de bains 1	10.5
9	Dressing 1	4.3
10	Terrasse couverte	64.9
11	Terrasse ouverte & piscine	16.9
	Murs	13.6



Penthouse 3 Chambres

DEUXIÈME ÉTAGE

3	3	2
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 218 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 346 M²

Superficie M²

1	Hall d'entrée	22.4
2	Séjour & salle à manger	43.9
3	Cuisine	9.4
4	Arrière-cuisine	2.4
5	Toilette d'invités	2.9
6	Chambre 1	13.1
7	Salle de bains 1	4.8
8	Chambre 2	20.2
9	Salle de bains 2	6.0
10	Chambre 3	15.5
11	Closet 3	6.6
12	Salle de bains 3	9.1
13	Balcon	5.3
14	Terrasse couverte	41.8
15	Terrasse ouverte & piscine	114.7
	Murs	27.2



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.



MC
MONTCHOISY
LA RÉSERVE

Appartements

Des appartements conçus pour la lumière,
le confort et la simplicité au quotidien

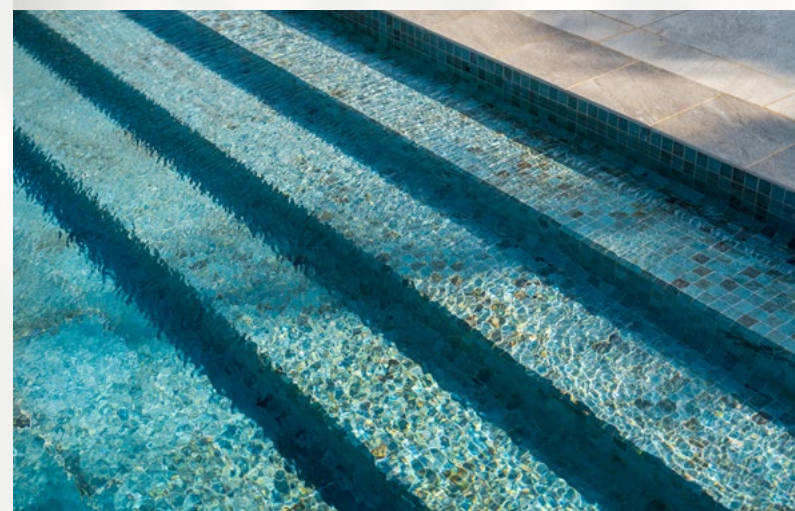


Des plans intelligents
pour une vie fluide et
sereine



Appartements

Des appartements élégants organisés autour de jardins et de piscines. Les intérieurs se prolongent sur les terrasses, favorisant un art de vivre dedans-dehors avec des finitions durables, des plans efficaces et du rangement idéals pour le quotidien, le pied-à-terre sécurisé et la valeur à long terme.







Des espaces lumineux
ouverts sur la terrasse

Le séjour s'ouvre sur une large terrasse. De grandes
baies accueillent brise et lumière ; finitions raffinées et
détails soignés composent un cadre confortable pour
la vie de tous les jours et des moments conviviaux.

2 Chambres Type A

REZ-DE-CHAUSSÉE, 1ER & 2ÈME ÉTAGES

2	2	1
CHAMBRES	SDB	PARKING

Superficie M²		RDC	1 ^{ER} & 2 ^{ÈME} ÉTAGES	RDC	1 ^{ER} & 2 ^{ÈME} ÉTAGES
1	Hall d'entrée	10.9	10.9	SURFACE COUVERTE TOTALE 176 M² SURFACE CONSTRUITE TOTALE 176 M²	
2	Séjour & salle à manger	37.1	37.1		
3	Cuisine	15.0	15.1		
4	Toilette d'invités	2.9	2.9		
5	Chambre 2	22.1	22.2		
6	Salle de bains 2	9.2	9.2		
7	Dressing 2	7.3	7.4		
8	Chambre 1	13.6	13.7		
9	Salle de bains 1	4.8	5.0		
10	Terrasse couverte	34.6	32.4		
11	Cour de service	3.7	3.7		
	Murs	14.3	13.5		
12	Espace jardin	+/- 52	-		



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

2 Chambres Type C

REZ-DE-CHAUSSÉE, 1ER & 2ÈME ÉTAGES

2	2	1
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE	138 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE	138 M²

Superficie M²		
1	Hall d'entrée	5.7
2	Séjour & salle à manger	27.3
3	Cuisine	11.1
4	Cellier	2.9
5	Chambre 2	15.4
6	Salle de bains 2	6.9
7	Chambre 1	13.7
8	Salle de bains 1	6.5
9	Terrasse couverte	27.1
10	Cour de service	
	Murs	17.2
REZ-DE-CHAUSSÉE		
11	Espace jardin	+/- 32



3 Chambres Type A

REZ-DE-CHAUSSÉE, 1ER & 2ÈME ÉTAGES

3	3	1
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 224 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 224 M²

Superficie M²		
1	Hall d'entrée	18.1
2	Séjour & salle à manger	50.4
3	Cuisine	15.8
4	Toilette d'invités	2.8
5	Chambre 1	13.2
6	Salle de bains 1	4.9
7	Chambre 2	19.9
8	Salle de bains 2	6.0
9	Chambre 3	19.3
10	Salle de bains 3	9.1
11	Dressing 3	6.5
12	Terrasse couverte	34.6
13	Cour de service	3.0
	Murs	20.7
14	REZ-DE-CHAUSSÉE Espace jardin	+/- 64



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

2 Chambres Type B

REZ-DE-CHAUSSÉE, 1ER & 2ÈME ÉTAGES

2	2	1
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 168 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 168 M²

Superficie M²		
1	Hall d'entrée	9.4
2	Séjour & salle à manger	37.8
3	Cuisine	13.2
4	Arrière-cuisine	2.7
5	Chambre 2	22.6
6	Salle de bains 2	8.6
7	Dressing 2	8.1
8	Chambre 1	14.6
9	Salle de bains 1	4.8
10	Toilette d'invités	2.8
11	Terrasse couverte	28.4
	Murs	14.3
12	REZ-DE-CHAUSSÉE Espace jardin	+/- 63



BLOC TYPE C

3 Chambres Type C

REZ-DE-CHAUSSÉE & 1ER ÉTAGES

3

CHAMBRES

3

SDB

1

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 241 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 241 M²

Superficie M²		
1	Séjour & salle à manger	49.6
2	Cuisine	11.5
3	Arrière-cuisine	3.8
4	Hall d'entrée	17.6
5	Toilette d'invités	2.9
6	Chambre 1	13.2
7	Salle de bains 1	8.6
8	Chambre 2	20.2
9	Salle de bains 2	4.8
10	Chambre 3	19.2
11	Salle de bains 3	9.1
12	Dressing 3	6.6
13	Terrasse couverte	54.7
	Murs	22.3
14	REZ-DE-CHAUSSÉE	
	Espace jardin	+/-81



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.






MONTCHOISY
LA RÉSERVE

Villas Lagon

Un refuge verdoyant, lumineux
et intime pour se détendre et
rythmer le quotidien



Villas Lagon

Les villas Lagon s'organisent autour de paysages luxuriants et préservés. Des intérieurs baignés de lumière se prolongent vers des terrasses ombragées pour des repas en plein air détendus. Textures naturelles, détails soignés et plans flexibles composent un caractère intime, comme un petit village.



Villas Type A

Les Lagoon Villas s'organisent autour de paysages luxuriants et préservés. Des intérieurs baignés de lumière se prolongent vers des terrasses ombragées pour des repas en plein air détendus. Textures naturelles, détails soignés et plans flexibles composent un caractère intime, comme un petit village.



La douceur du Nord :
des espaces raffinés,
de la verdure et de
l'intimité.



De paisibles vues verdoyantes enveloppent la maison. De larges baies coulissantes laissent entrer brise et lumière, tandis que les terrasses ombragées créent des espaces pour lire, travailler, jouer avec les enfants et prolonger les déjeuners du week-end près du jardin.



Villas Type B

Une vaste pièce à vivre organise le quotidien, la cuisine en cœur de maison. Des baies coulissantes s'ouvrent largement sur la terrasse et la piscine. Des pièces séparées s'adaptent au travail au calme, aux invités ou aux loisirs.



Un séjour ouvert
se prolonge sur
la terrasse et la
piscine privée.



La suite principale est un havre de calme,
baigné de lumière du matin et ouvert
directement sur la terrasse. Une salle d'eau avec
douche à l'italienne et un mur de rangements
complètent un espace élégant, ressourçant.

VILLA LAGON TYPE A

4 Chambres

4	4	6
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE - 345 M2
SURFACE CONSTRuite TOTALE - 448 M2

Superficie M²

1	Hall d'entrée	20
2	Chambre 1	33
3	Salle de bains 1	13
4	Chambre 2	19
5	Salle de bains 2	7
6	Chambre 3	16
7	Salle de bains 3	7
8	Chambre 4	17
9	Bureau / coin détente	5
10	Séjour & salle à manger	63
11	Cuisine de service	9
12	Cuisine	15
13	Arrière-cuisine	5
14	Store	3
15	Toilette d'invités	4
16	Garage	37

ESPACES EXTÉRIEURS

17	Cour / espace jardin	14
18	Salon extérieur	49
19	Terrasse couverte	13
20	2 Porches	3
21	Piscine	30
22	Decking piscine & douche	46
23	Douche extérieure	5
24	Terrasse	5



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

VILLA LAGON TYPE B

4 Chambres

4	4	2
CHAMBRES	SDB	PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE - 367 M2
SURFACE CONSTRuite TOTALE - 468 M2

Superficie M²

1	Hall d'entrée	24.3
2	Chambre principale	29.8
3	Salle de bains 1	12.7
4	Chambre 2	17.8
5	Salle de bains 2	6.7
6	Chambre 3	22.5
7	Salle de bains 3	6.4
8	Chambre 4	18.7
9	Salle de bains 4	6.3
10	Toilette d'invités	4.1
11	Bureau	15.7
12	Séjour & salle à manger	65.0
13	Cuisine	13.7
14	Store	3.1
15	Cuisine de service & arrière-cuisine	9.1
16	Buanderie	4.6
17	Garage	38.0
18	Local technique	5.4

ESPACES EXTÉRIEURS

19	Patio couvert	43.2
20	Terrasse	10.8
21	Porche couvert	4.1
22	Terrasse 2	2.6
23	Terrasse 3	3.5
24	Terrasse 4	3.5
25	Douche extérieure	4.7
26	Piscine	36.2
27	Decking piscine	40.1
28	Cour	12.6



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.



MC
MONTCHOISY
LA RÉSERVE

Villas Fairway

Un art de vivre exclusif en
lisière de fairway, façonné
pour quelques privilégiés

Des villas exclusives en bord de fairway, conçues pour la sérénité.

De vastes pièces à vivre s'ouvrent sur jardins privés et piscines. De longues vues sur les fairways et une orientation étudiée assurent calme et intimité, tandis que des plans flexibles accompagnent réception, routines familiales et vie mauricienne dedans-dehors.





Villas Fairway

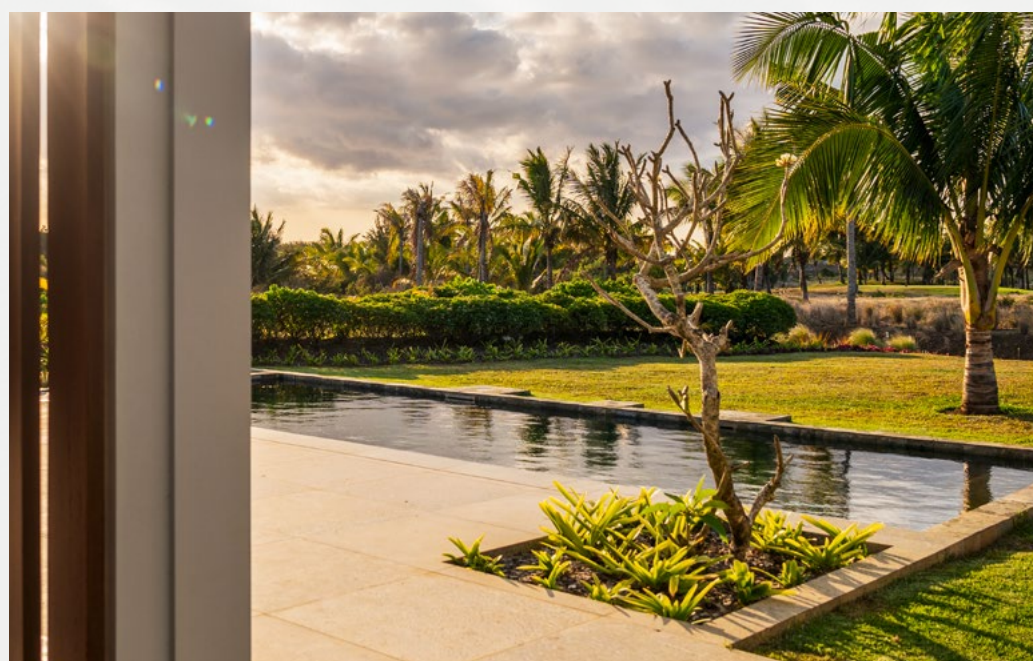
Les Villas Fairway s'ouvrent sur des greens paisibles aux perspectives dégagées. De vastes espaces de vie prolongent l'intérieur vers des jardins privés et des piscines. L'orientation, des rangements généreux et des espaces de service dédiés facilitent des réceptions élégantes, la praticité au quotidien et une vraie parenthèse de quiétude chez soi.

MONT CHOISY LA RÉSERVE





Des villas façonnées
par le paysage et la
lumière.



À La Réserve, des équipements exclusifs se rassemblent autour de jardins et d'espaces conviviaux : des lieux pour se retrouver, se ressourcer et rester actifs, favorisant un lien étroit avec la nature pour les résidents.

VILLA FAIRWAY

5 Chambres

5

CHAMBRES

5

SDB

2

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 599 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 850 M²



Superficie M²

REZ-DE-CHAUSSÉE

1	Chambre 1	41
2	Salle de bains 1	14
3	Hall d'entrée	34
4	Séjour & salle à manger	78
5	Cuisine	22
6	Arrière-cuisine	10
7	Store	10
8	Toilette d'invités	9
9	Toilette personnel	5
10	Chambre 2	29
11	Salle de bains 2	10
12	Garage	39
13	Espace jardin	56
14	Terrasse couverte 1	12
15	Espace de vie extérieur	65
16	Piscine & decking	148
17	Porche	3
18	Kiosque	38

1ER ÉTAGE

19.	Hall d'entrée	13
20.	Chambre 3	26
21.	Salle de bains 3	9
22.	Chambre 4	32
23.	Salle de bains 4	8
24.	Chambre 5	27
25.	Salle de bains 5	8
26.	Terrasse couverte 2	39
27.	Terrasse	10

Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

REZ-DE-CHAUSSÉE



1ER ÉTAGE



VILLA FAIRWAY

4 Chambres

4

CHAMBRES

4

SDB

5

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 540 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 751 M²



Superficie M²

REZ-DE-CHAUSSÉE

1	Hall d'entrée	20
2	Chambre 1	43
3	Salle de bains 1	14
4	Séjour & salle à manger	82
5	Cuisine	23
6	Arrière-cuisine	11
7	Store	10
8	Toilette d'invités	9
9	Toilette personnel	5
10	Garage	40
11	Espace jardin	50
12	Piscine & decking	105
13	Terrasse couverte 1	17
14	Espace de vie extérieur	62
15	Porche	5
16	Kiosque	39
17	Cour intérieure	13

1ER ÉTAGE

18	Hall d'entrée	13
19	Chambre 2	27
20	Salle de bains 2	9
21	Chambre 3	35
22	Salle de bains 3	9
23	Chambre 4	26
24	Salle de bains 4	9

Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.

REZ-DE-CHAUSSÉE



1ER ÉTAGE



4 Chambres

TYPE A

4

CHAMBRES

4

SDB

6

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 461 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 616 M²

Superficie M²

1	Hall d'entrée	30
2	Chambre 1	44
3	Salle de bains 1	15
4	Chambre 2	22
5	Salle de bains 2	7
6	Chambre 3	25
7	Salle de bains 3	7
8	Chambre 4	23
9	Salle de bains 4	7
10	Bureau/coin détente	30
11	Séjour & salle à manger	68
12	Cuisine de service	9
13	Cuisine	28
14	Arrière-cuisine	6
15	Store	6
16	Cave à vin	4
17	Toilette d'invités	6
18	Garage	

ESPACES EXTÉRIEURS

19	Espace jardin	47
20	Terrasse couverte 1	69
21	Terrasse couverte	16
22	2 Porches	7
23	Piscine & decking	105



4 Chambres

TYPE B

4

CHAMBRES

4

SDB

6

PARKING

SURFACE COUVERTE TOTALE 407 M²
SURFACE CONSTRUITE TOTALE 578 M²

Area Schedule / Superficie M²

1	Hall d'entrée	28
2	Chambre principale	30
3	Bureau de la chambre principale	9
4	Salle de bains 1	15
5	Chambre 2	22
6	Salle de bains 2	7
7	Chambre 3	25
8	Salle de bains 3	7
9	Chambre 4	23
10	Salle de bains 4	6
11	Toilette d'invités	5
12	Store	2
13	Bureau/coin détente	14
14	Séjour & salle à manger	56
15	Cuisine	26
16	Cave à vin	4
17	Store	4
18	Cuisine de service/ arrière-cuisine	14

ESPACES EXTÉRIEURS

20.	Patio couvert	38
21.	Terrasse couverte 1	18
22.	Terrasse 1	8
23.	Terrasse 2	5
24.	Terrasse 3	5
25.	Terrasse 4	5
26.	Douche extérieure	4
27.	Douche extérieure côté piscine	3
28.	Piscine	51
29.	Decking piscine	52
30.	Espace jardin	24
31.	Allée piétonne et marches	7
32.	Espace paysager	7



Note: Aux fins du présent document, les surfaces des plans ont été arrondies au m² le plus proche.






Golf, gastronomie et vie de clubhouse, à proximité

Un parcours 18 trous de championnat, un clubhouse accueillant et des adresses signées. Les moments du quotidien comme les grandes occasions se vivent à quelques minutes de chez soi, simplement et avec plaisir.



MONT CHOISY LA RÉSERVE

A woman in a blue sleeveless top is riding a dark horse across a grassy field. In the foreground, there is a low, rustic stone wall. To the left, a large, thick tree trunk stands prominently. The background is filled with tall, slender trees and dense foliage, with sunlight filtering through the leaves. A thatched-roof building is partially visible on the right side.

Parcourez des sentiers doux à l'ombre des paysages côtiers

Des balades encadrées pour tous les niveaux des premières leçons aux sorties détente offrent une manière sereine d'explorer les paysages du domaine et de profiter du plein air.



Des espaces pour
bouger, jouer et
cultiver le bien-être
au quotidien

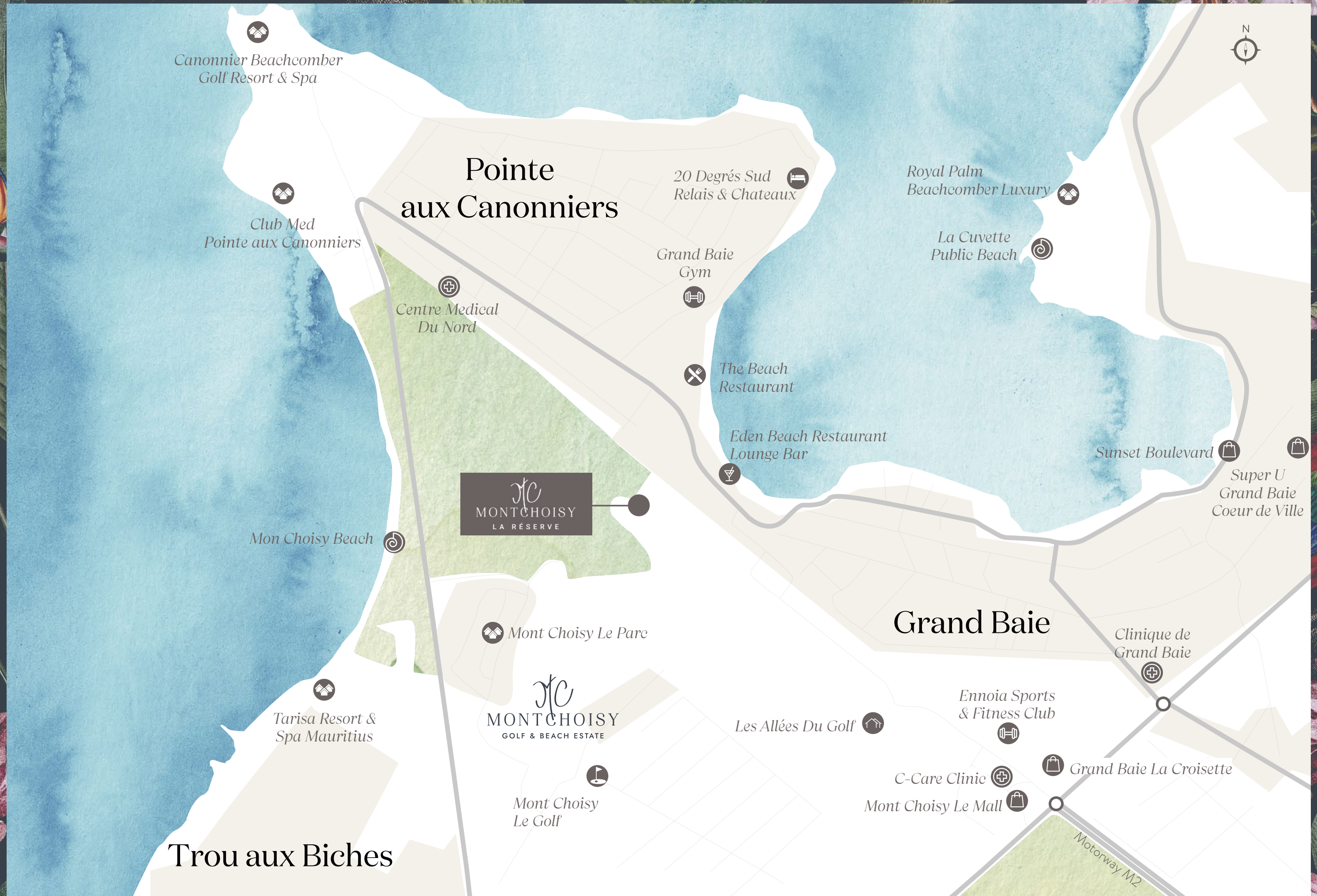


Des courts de tennis et de padel,
des espaces de fitness et une piscine
chauffée soutiennent une routine
équilibrée, des zones familiales
encouragent le jeu, l'harmonie et le
temps partagé à la maison.



Espaces ancrés
dans le patrimoine,
où la communauté
se retrouve,
naturellement

Des bâtiments historiques et des arbres
centenaires ancrent un cœur civique cen-
tral. De grands espaces verts accueillent
mariages et célébrations, offrant un lieu
simple et flexible où résidents et invités se
retrouvent et se connectent.



Canonnier Beachcomber
Golf Resort & Spa

Club Med
Pointe aux Canonniers

Pointe
aux Canonniers

20 Degrés Sud
Relais & Chateaux

Royal Palm
Beachcomber Luxury

La Cuvette
Public Beach

Centre Medical
Du Nord

Grand Baie
Gym

The Beach
Restaurant

Eden Beach Restaurant
Lounge Bar

Sunset Boulevard
Super U
Grand Baie
Coeur de Ville

Mon Choisy Beach

MONTCHOISY
LA RÉSERVE

Grand Baie

Mont Choisy Le Parc

Clinique de
Grand Baie

Tarisa Resort &
Spa Mauritius

MONTCHOISY
GOLF & BEACH ESTATE

Les Allées Du Golf

Ennoia Sports
& Fitness Club

C-Care Clinie
Mont Choisy Le Mall

Grand Baie La Croisette

Trou aux Biches

Mont Choisy
Le Golf

Motorway M2



Grand Baie, à seulement quelques minutes

Depuis La Réserve, flânez jusqu'à Grand Baie pour des tables en bord de mer, une vie nocturne conviviale, des boutiques et de nombreux loisirs. Des plages abritées invitent à la baignade, à la voile et à des vues ensoleillées sur les îlots du Nord.

Une qualité de vie recherchée, dans un emplacement d'exception


Un emplacement premium sur la côte Nord et des commodités accessibles à pied soutiennent des modes de vie actifs. Des options de résidence sont disponibles, selon éligibilité, pour les acquéreurs internationaux.





Un acteur de confiance pour l'avenir de la côte Nord

Mont Choisy Group façonne des lieux qui équilibrent héritage et projet d'avenir. De la planification à la gestion, le Groupe livre des quartiers bien pensés et bien gérés qui enrichissent la vie quotidienne ici.



Toutes les images, rendus, plans et photographies sont des illustrations fournies à titre indicatif ; les vues, perspectives et aménagements paysagers peuvent évoluer dans le temps. Les spécifications, plans, matériaux, services et équipements sont susceptibles de modification sans préavis, notamment selon les autorisations réglementaires, les méthodes de construction ou les conditions de marché. Le mobilier, la décoration et les objets présentés ne sont pas inclus, sauf mention expresse au contrat de vente. Les dimensions et surfaces sont approximatives et sujettes à mesurage final. Ce document ne constitue ni une offre ni une invitation à contracter et ne fait partie d'aucun contrat ; tout achat sera exclusivement régi par le contrat de vente signé et les plans approuvés.